



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
Dirección de Obras Municipales

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO

012

FECHA

04/06/2014

ROL DE AVALÚO S.11

5319-26

F/1.2-P.O.M.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **013 DE FECHA 06/05/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **185** de fecha **02/05/2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVENDA POR UN TOTAL DE 67,17 M2 EN 2 PISOS**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE UJINA**
N° **3157** Sitio N° **26** Parcela **N** localidad o loteo **C. H. SANTA CATALINA**
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

MANTIENE

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ARP. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA DEL CARMEN CANCINO VARGAS	6.723.374-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
Dirección de Obras Municipales

MUNICIPALIDAD ALTO HOSPICIO		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE	R.U.T.	
CRISTIAN CUADROS ALLENDES		301194-1	13.171.221-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.	
CRISTIAN CUADROS ALLENDES		301194-1	13.171.221-9	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:			67,17 M2
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$153.784.-)		\$	10.329.671
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1,5	%	\$ 154.945
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-)	
TOTAL A PAGAR		\$	154.945
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 155	FECHA	04/06/2014
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 67,17 M2 EN 2 PISOS (1º P. = 32,27 M2 Y 2º P. = 34,90 M2), TIPO D-3. COMPLEMENTA A P.E. Nº 135 DEL 30/04/1997 Y R.D. Nº 170 DEL 13/10/1997 POR 38,68 M2 EN 2 PISOS (1º P. = 19,34 M2 Y 2º P. = 19,34 M2), DOM - IMI.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS	:	67,17 M2	(1º P. = 32,27 M2 Y 2º P. = 34,90 M2)
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	38,68 M2	(1º P. = 19,34 M2 Y 2º P. = 19,34 M2)
SUPERFICIE DE TERRENO	:	109,06 M2	

DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DM/AAV/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos